

**UČEBNA POLYTECHNICKÉHO VZDĚLÁVÁNÍ
VÝTVARNÝ ATELIÉR VE ŽLUTÉ PONORCE**
ČP. 77, ul. Husova v Turnově, na st.p.č. 679 v k.ú. Turnov

D – TECHNICKÁ ZPRÁVA

VÝTVARNÝ ATELIÉR (rev. 03.24)

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY

Investor: Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 22 Turnov
IČ: 002 76 227

Projektant: **ACTIV** Projekce s.r.o.

Zakázkové číslo: 22/11-001

Datum: březen 2024

Paré č.:

OBSAH:

0 . ÚVOD	3
1 . PODKLADY.....	3
2 . PRŮZKUMY NA STAVENÍŠTI	3
2.1. Provedené průzkumy.....	3
2.2. Požadované průzkumy.....	3
3. HLAVNÍ POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ a STAVEBNĚ TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ	4
3.1. Popis stávajícího stavu	4
3.2. Přípravné a bourací práce.....	4
3.3. Popis návrhu stavebního řešení.....	5
4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	5
4.1. Příprava staveniště	5
4.2. Zemní práce	5
4.3. Základy	5
4.4. Svislé konstrukce	5
4.5. Vodorovné konstrukce	6
4.6. Střecha a Krov	6
4.7. Podlaha	6
4.8. Podhledy	9
4.9. Výplně otvorů	10
4.10. Úprava vnitřních povrchů	12
4.11. Úprava vnějších povrchů	14
4.12. Hydroizolace	14
4.13. Tepelná a zvuková izolace	15
4.14. Klempířské výrobky.....	15
4.15. Truhlářské výrobky	16
4.16. Vybavení	16
4.17. Konstrukce zámečnické	16
4.18. Statické posouzení.....	17
4.19. Požárně bezpečnostní řešení.....	17
4.20. Technika prostředí staveb	18
5. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	19
6. PROVOZNÍ SOUBORY	19

ZVOLENÉ MATERIÁLY BUDOU POUŽÍVÁNY JAKO JEDNOTLIVÉ ČÁSTI ZVOLENÉHO A UCELENÉHO SYSTÉMU OD JEDNOHO VÝROBCE. NENÍ PŘÍPUSTNÉ V UCELENÉM SYSTÉMU KOMBINOVAT MATERIÁLY OD VÍCE VÝROBCŮ.

Pokud tato projektová dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobku, výkonu nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

V tomto případě uchazeč v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené dokumentací.

0 . ÚVOD

Učebna polytechnického vzdělávání výtvarný ateliér ve Žluté ponorce; **jedná se o modernizaci, stavební úpravy a vybavení učebny. Prostor učebny je pro výuku 12 žáků.** Učebna zaměřená na **umělecké rukodělné práce, např. šperky, drobné ozdoby** (příprava žáků např. pro Střední umělecko-průmyslovou školu zaměřenou na zlatnictví, ...) Stavební úpravy se nedotýkají stávajícího bezbariérového řešení v objektu. Vstup do objektu přes zahradu svými parametry vyhovuje pro bezbariérové užívání. Z venkovní plochy bude bezbariérově přístupný prostor dříve zrekonstruované části stavby, který je bezbariérový, obsahuje bezbariérové WC, šatnu a kuchyňku a přes společnou chodbu umožňuje vstup do učebny. **Bezbariérovost 1.NP přístupem ze zahrady přes mineralogickou učebnu:** zajištěna v rámci projektu „Vybudování odborné učebny pro mineralogii a keramiku“, reg.č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0006708, bezbariérovým zadním přístupem od městského parku přes dvůr

1 . PODKLADY

Podklady tj. předpisy, normy a vyhlášky v platném znění včetně všech změn, uvedené v další části, jsou závazné pro realizaci sanace objektu a projekt požaduje provedení stavebních prací v souladu s nimi

Vybrané normy a vyhlášky

ČSN 73 36 10	Stavební práce přidružené - klempířské
ČSN 73 23 10	Provádění zděných konstrukcí
ČSN 73 24 00	Provádění a kontrola betonových konstrukcí
ČSN P ENV 206	Beton. Vlastnosti, výroba, ukládání a kritéria hodnocení.
ČSN 73 26 01	Provádění ocelových konstrukcí
ČSN 73 8101	Lešení. Společná ustanovení
ČSN 03 82 40	Volba nátěrů pro ochranu kovových technických výrobků proti korozi.
ČSN 03 82 60	Ochrana ocelových konstrukcí proti atmosférické korozi.
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty (12/2000)

Předpisy a normy použité pro návrh

ČSN 73 00 35	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN 73 05 40	Tepelná ochrana budov ČSN 73 05 40:
ČSN 73 06 00	Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace.
ČSN 73 08 21	Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí.
ČSN 73 08 51	Stanovení požární odolnosti stavebních konstrukcí.
ČSN 73 12 01	Navrhování betonových konstrukcí.
ČSN 73 12 14	Betonové konstrukce.
ČSN 73 17 01	Navrhování dřevěných stavebních konstrukcí.

2 . PRŮZKUMY NA STAVENIŠTI

2.1. Provedené průzkumy

Nebyly prováděny průzkumy týkající se skladby stavebních konstrukcí.

Stavebně technický průzkum č.6/23 z 9.1.2023 na vybrané konstrukce zpracovaný fy. Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.

2.2. Požadované průzkumy

Skladby stavebních konstrukcí nejsou známy a je na ně nahlíženo jako na projektový předpoklad. Dále je nutné je ověřit jejich (skladbu a stav) před vlastní realizací stavebních úprav a to provedením fyzických sond.

Stejně tak je nutné předupovat ke kótám na výkresech (rozměrovým tolerancím) a je nutné veškeré rozměry porovnávat se skutečností.

Zjištěné odchylky od předpokládaného projektovaného stavu konzultovat s projektantem.

Je nutné počítat s upřesněním nebo změnou postupu prací či technologie v případě zjištění nových skutečností v průběhu stavby zejména skutečných skladeb konstrukcí, rovinnost podkladů resp. fyzického stavu konstrukcí. Případné změny budou předem konzultovány s investorem a projektantem.

Co možná v nejkratší době provést sondu do ostění (špalety meziokenními rámy) a v místě obloukového nadpraží pro určení možnosti odbourání nebo provedení úpravy pro osazení okna. Tato informace bude mít přímý vliv a vazbu provedení okenních výplní.

3. HLAVNÍ POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ a STAVEBNĚ TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

3.1. Popis stávajícího stavu

Jedná se výtvarnou učebnu, která je umístěna v 1.NP. Při běžné prohlídce a zaměření nebyli v místnosti shledány poruchy konstrukcí (vlhkost, plísně, praskliny, opadané omítky apod.). Místnost vykazuje zvýšenou nerovnost podlah a různorodost podlahových krytin (nejspíš vč. konstrukcí). Stěny jsou v části dřezu opatřeny keramickým obkladem ve vyznačeném rozsahu stávajících stavů. Na podlaze PVC.

Stávající a jediné dřevěné kazetové dveře do místnosti jsou atypizovaných rozměrů a jsou osazeny do atypizovaných dřevěných kazetových obložkových zárubní. Okna jsou dřevěná, konstrukčně provedena jako sestava samostatných (nezávislých) výplní s jednoduchým zasklením, která vypadají jako kastlová špaletová okna. Vnější výplně jsou otevíravá směrem ven (do exteriéru) a vnitřní výplně jsou otevíravá směrem dovnitř (do místností).

Místnost je osazena dvojdířezem s přívodem SV a TV (el. akumulární boiler OKCE 80l).

Napojení el. rozvodů se nachází v rozvaděči na chodbě.

3.2. Přípravné a bourací práce

Níže uvedený popis nenahrazuje postup prací (zhotovitel rozhodne o postupu stavebních prací v harmonogramu v návaznosti na stavební připravenost subdodavatelů či technologických postupech a klimatických podmínkách).

Provedení ochranného opatření formou zakrytování, obklepení apod., které je nutno nad rámec běžného chránit proti poškození (deskové radiátory, rozvody UT a el. boiler).

Bude odstraněno ze stávajícího rozsahu:

s01 – Vybourání podlahové krytiny vč. podkladních nášlapných vrstev a betonové mazaniny tl. cca 70 mm. Vybrání zasypu v tl. cca 160 mm (na kótu -0,230).

s02 – Demontáž dřevěných samostatných (obloukových) oken vč. oplechování parapetu (římsy).

s03 – Vybourání vnitřního dřevěného parapetu.

s06 – Vybourání stávajícího keramického obkladu.

s07 – Demontáž stávajícího elektrického akumulárního ohřívače (OKCE 80; r. výroby 03/2020).

s08 – Demontáž stávajících dřezů a pákové baterie.

s09 – Úprava ostění a obloukového nadpraží formou vyřezání (frézování) zdiva diamantovým kotoučem pro osazení rámu okna.

s10 – Demontáž stávajícího nábytku.

s11 – Demontáž stávajících svítidel a elektroinstalačních komponent (např. vypínače, zásuvky apod.).

Pro rozvody ELEKTRO (silnoproud), technické instalace (voda., kanalizace), budou provedeny stavební přípomoce ve formě vyfrézovní drážek pro rozvody a jádrového odvrtání technické instalace (krabíčky, rozvaděče apod.) a prostupů skrze vodorovné a svislé konstrukce (stropy, stěny).

3.3. Popis návrhu stavebního řešení

Níže uvedený popis nenahrazuje postup prací (zhotovitel rozhodne o postupu stavebních prací v harmonogramu v návaznosti na stavební připravenost subdodavatelů či technologických postupech a klimatických podmínkách) a je uveden jen v kostře jako hlavní popis stavebních prací.

Úpravy výtvarného ateliéru ve 1.NP (mč. 1.03 a 1.03A)

- Z elektro rozvaděč na chodbě (mč. 1.02) bude vyveden NN kabel (5x4 3f 25A, char.C; v drážce ve zdivu společně s ovládacím kabelem HDO) do podružného rozvaděče v mč. 1.03
- Při modernizaci učebny je uvažováno s demontáží stávajících silnoproudých rozvodů k vytvoření nových silnoproudých rozvodů ve třídě. Učebna bude vybavena novým provozním osvětlením a specializovaným nábytkem.
- Součástí elektroinstalace (stavební části) v mč. 1.03 budou i přemístění stávajícího OKCE 80 el. akumulárního boileru **pol.č. 05**.
- Na stávající nebo upravené rozvody vody budou provedeny nové zařizovací předměty (2 x dřezy) **pol.č. 04**.
- Bude provedené nové souvrství podlah ve skladbě „P1“ dle **pol.č. S1**.
- Budou upraveny stávající vnitřní dveřní „D1“ výplně vč. zárubní **pol.č. 03** (celoplošné broušení, tmelení a nátěr).
- Budou vyměněny stávající vnější výplně „O1“ a „O2“ za nové dřevěná vč. vnitřních „T1“ a T2“ a vnějších parapetů „K1“ a K2“ **pol.č. 02**.
- Vestavba ocelového mezipatra **pol.č. S3** vč. ocelového vazníku **pol.č. 23** a schodiště **pol.č. 06**.
- Ocelové zábradlí vč. povrchové úpravy **pol.č. 21 a 22**.
- SDK podhledy **pol.č. 07** a předstěny v provedení s požární odolností **pol.č. 24**.
- Dle se jedná v místnostech o nové finální povrchové úpravy jako je keramická dlažba na podlaže, nový keramický obklad.
- Oprava omítek v celém rozsahu mč. 1.03 a 1.03A
- Provedou se drobné úpravy na fasádě v rozsahu poškození akcí a vnitřní úpravy omítek mimo učebnu výtvarného ateliéru související se stavebními pracemi (drážky elektro, osazení dveří, napojení podlah apod.)
- Vybavení novým nábytkem a regálového systému vloženého mezipatra, který není součástí tohoto projektu, ale je nutné koordinovat (zásuvky, konstrukce ocelové patra apod.) s uživatelem stavby jenž si zajišťuje interiérové vybavení.
- Výmalba stěn a stropů.
- Provedení barevných krycích nátěrů (rozvody UT, ocelové konstrukce pohledové i nepohledové).

4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1. Příprava staveniště

Nevyžaduje žádné demolice (vyjma bouracích prací uvedené v čl. 3.2. Přípravné a bourací práce.

4.2. Zemní práce

Nebudou prováděny, žádné zemní práce.

4.3. Základy

Nebudou prováděny nové základové konstrukce a ani se nebude zasahovat do stávajících základů. Pro sloupky od nového ocelového schodiště a ocelového mezipatra budou provedeny nové roznášecí betonové patky nad stávající klenbou stropu.

4.4. Svislé konstrukce

Stávající zdivo je – cihelné různých tloušťkách. Patrně z výkresové části.

Nebudou prováděny nové svislé zděné konstrukce a ani se nebude zasahovat do stávajících konstrukcí.

Úprava ostění a nadpraží dle bodu č. S09 části 3.2. Přípravné a bourací práce.

Pro SDK příčky (předstěny opláštění oc. vazníku) ze systému (např. W625; OK 12/3.22.00A) na profily CW 50 a UA s deskou 2x12,5 mm - RF - bez dodatečné izolace a nárokem na požární odolností min EI30 resp. EI 45.

Poznámka:

Při provádění zdiva je nutné dodržovat technologické předpisy výrobce zdiva a použít systém od jednoho výrobce.

Součástí dodávky jsou veškeré kotevní, ukončovací, spojovací a jiné prvky nutné k řádnému dokončení díla, dle konkrétního výrobce.

U výrobků je nutné dodržet uvedené vlastnosti.

Současně s prováděním jednotlivých konstrukcí bude i příprava pro osazení elektroinstalací, rozvodů a osazení zařizovacích sanitárních předmětů (poliček, regalů) atd. Toto je nutné koordinovat s jednotlivými dodavateli profesí na stavbě!

Omítka je popsána v odstavci 4.10 Úprava vnitřních povrchů a 4.11 Úprava vnějších povrchů

4.5. Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukce

Jsou tvořeny cihelnými klenbami a dřevěnými trámovými tropy s omítaným podhledem. Tyto stropy zůstanou zachovány. Dojde pouze k vyfrézování drážek (bez narušení statiky konstrukce) pro rozvody elektroinstalace a montáž stropních svítidel.

Nové stropní konstrukce

Bude provedena ocelová konstrukce vloženého patra vč. ocelového schodiště. Součástí ocelové nosné konstrukce je oc. sloupek 100/100/10 mm a vodorovné ocelové profily TR 80/60/5 mm. Trámy budou k sobě svařovány. Hlavní nosník bude tvořen příhradovým profilem (z pásnic TR 80/60/5 mm) a bude zároveň tvořit ukončovací okraj patra. Spojitý nosník kolem zadní příčné zděné stěny bude přišroubován k cihelné stěně.

Skladbu patra nad nosnými profily tvoří 3x deska OSB (2x12mm+18 mm) o celkové tl. 42 mm. Prostřední z desek bude profrézována tak, aby jí bylo možné vést elektrorozvody.

Součástí dodávky bude i konstrukce ocelových zábradlí patra a schodiště. Konstrukce budou opatřeny nátěrem kovářskou barvou.

Schodiště

Nové ocelové schodnicové schodiště 12x187,5/233 mm se stupni a podstupnicemi z desek OSB, (šířka nášlapu 233 mm celková hloubka schodu bude o 20 mm větší z důvodu přesahu schodu). Nášlap a obě schodnice (bočnice) budou rovněž obloženy DTD deskou. Povrch stupňů i podstupnic bude celoplošně lepený vinyl sv. šedé barvy. Konstrukce schodiště bude tvořena ocelovými (zalamovanými) profily TR 40/40/3 mm (vč. sloupku 40/40/4 mm) a bude napojena na konstrukci patra. Konstrukci stupnic a podstupnic bude tvořit souvrství OSB desek 2 x 18 mm o celkové tl. 36 mm.

Poznámka:

Požadavky na požární odolnost viz. Požárně bezpečnostní řešení.

4.6. Střecha a Krov

Nebudou prováděny nové konstrukce a ani se nebude zasahovat do stávajících konstrukcí krovu a střechy.

4.7. Podlaha

Mazaniny a potěry budou provedeny v souladu s :

ČSN 74 4505 – Podlahy – Společná ustanovení

Technologickými předpisy výrobců všech použitých materiálů a technologií

Nové betonové mazaniny tl. 50 mm budou provedeny jako těžká plovoucí podlaha potěr ze speciálních předemíchaných cementových směsí (C16/20 s vloženou KARI 5x150x150) na bázi vysokopevnostních hydraulických pojiv, křemičitých písků a speciálních přísad pro zhotovení vnitřních i vnějších vysokopevnostních potěrů s nízkou zbytkovou vlhkostí a nízkým smrštěním. Potěry budou splňovat požadavky ČSN EN 13813:2003 na potěrové materiály a podlahové potěry: CT–C40–F6.

V horní vrstvě podlahy je nutné dle ČSN 73 1201 provést dilatační celky, které budou dostatečně odděleny do okolních konstrukcí. Dále bude podkladní beton před a po betonáži krycí vrstvy ošetřován, tak aby bylo

minimalizováno dotvarování (smrštění, teplotní vlivy apod.). Za návrh a provedení plovoucích betonových potěrů je zodpovědný dodavatel zvolené technologie.

POZNÁMKA: Rovinnost mazanin 2,00 mm na dvoumetrové lati.

Podlahy obecně

- Koutové provedení napojení podlahy a stěny (soklu, obkladu) bude řešeno zatmelením trvale pružným tmelem (např. sanitárním silikonem) systémového řešení v barvě použité spárovací hmotě.
- Spára bude vyplněna měkkou a pružnou vložkou (těsnící spárovací provazec) a systémově bude spára vyplněna trvale pružným tmelem.

Pro těžkou plovoucí podlahu po odstranění stávajících nášlapných vrstev v patřičné tl. cca. 220 mm bude provedeno vyrovnaní betonovou mazaninou C16/20 s vloženou KARI 5x150x150 sítí t. 60 mm, na kterou po vyvrání bude provedena asfaltová hydroizolace. Pro pokládku tepelné izolace a následné provedení betonových plovoucích potěrů oddílaných od konstrukcí a v ploše na patřičné dilatační celky. Mezi plovoucí potěr a tepelnou a dilatační vrstvou bude vložena separační fólie.

*Podlahy jsou navrženy z **keramické dlažby** (v mokrých provozech s protiskluzovou úpravou), v mč. 068 bude **dřevěná podlaha renovována**.*

Keramická dlažba

- *hutné keramické dlaždice (přesný odstín bude upřesněn v rámci AD „cihlová matná“), formát 333/333 mm, slinutá neglazovaná. Rustikální dlažba určená do interiéru imitující historickou dlažbu ve stylu COTTO.*
- *Otěruvzdornost PEI4 – vysoká odolnost*
- *Odstínové kolísání V2 – malé odchylky*
- *Pprotiskluznost podlahy vyhláška 268/2009Sb a 398/2009 Sb. $\mu \geq 0,5$. Keramická dlažba pro pracovní podlahy (chůze v botách) na chodbách a v suchých provozech s označením podle DIN 51 130 R9 (úhel skluzu 5-10°),*
- *třída protiskluznosti podle ČSN 72 5191: T3 ($0,40 \leq \mu \leq 0,75$) povrch bezpečný - odolnost proti tvorbě skvrn: min. třída 3 dle evropských norem (skvrny lze odstranit silným čisticím prostředkem)*
- *požadavek na výběr z barevných odstínů (minimálně 15 barevných odstínů)*
- *dilatační spáry je třeba provádět v souladu s normami ČSN 73 3451, ČSN 74 4505. Dilatační spáry budou provedeny po 6 m nebo dle vyznačení na výkresech a vždy provést rohovou spáru mezi obkladem na stěně a podlaze. Dilatační spáry šířky min. 5 mm jsou vyplněny pružnými silikonovými nebo polyuretanovými hmotami. Provedení dilatačních spár*
- *lepidlo na lepení obkladu a dlažeb*
- *flexibilní lepidlo do interiéru, materiálová báze cement a jemnozrnné přísady.*
- *lepidlo se sníženým skluzem, skluz – max. 0,5mm, druh/třída C 1 T E*



Sokl keramických podlah (bez keramického obkladu)

Bude použito typizovaného keramického soklu k dané řadě keramické dlažbě.

Výšky max 100 mm.

Nášlapné vrstvy podlahy jsou navrženy z VINYLOVÉ PODLAHY.

Pokládka vinylu bude provedena formou lepení na vybroušenou dokonale hladkou (příp. tmelenou) plochu OSB. Spoje mezi pásy budou svařeny. V rámci AD budou přeloženo minimálně 10 barevných odstínů - barva dle výběru v AD

Celková tloušťka (EN 428): 2,5mm

Tloušťka nášlapné vrstvy (EN 429): 0.55mm

Hmotnost (EN 430) 3850 g/m²

KLASIFIKACE

Norma / Specifikace - - EN 649 EN 651 EN 651

Evropská klasifikace (EN 685) třída 34 - 42

Hořlavost (EN 13 501-1) třída Bfl-s1

Elektrostatický náboj (EN 1815) < 2 kV

Kluznost za mokra (olejová rampa)

(DIN 51 130) třída R10

PROVEDENÍ

Odolnost proti opotřebení (EN 660.2) $\leq 2.0 \text{ mm}^3$

Skupina otěruvzdornosti (EN 649) třída T

Rozměrová stálost (EN 434) $\leq 0.15 \%$

Odolnost vůči statickému zatížení - požadovaná (EN 433) $\leq 0.10 \text{ mm}$

Odolnost vůči statickému zatížení - průměrné naměřené hodnoty 0,03 - 0,08 mm

Kročejeová neprůzvučnost (EN ISO 717-2) 4 dB

Castor test, typ W (EN 425) OK

Tepelná vodivost (EN 12 524) 0.25 W/(m.K)

Stálobarevnost (EN 20 105 - B02) stupeň ≥ 6

Povrch. úprava na bázi PUR + MAT

Odolnost proti chemikáliím (EN 423) třída OK

TVOC emise po 28 dnech (ISO 16000-6) <10ug/m³

Certifikát Floorscore®

Sokl podlahy z vinylových povrchů

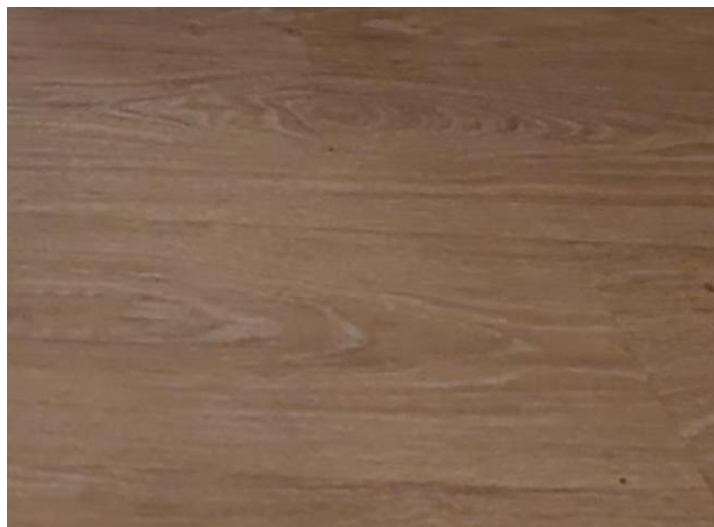
Polotuhá soklová lišta PVC – barva dle výběru vinylové podlahy v rámci AD.

Výška 50-60mm, šířka: 13mm

Instalace dvojité lepením disperzním lepidlem, nebo oboustrannou páskou vhodnou na lišty z PVC

Poznámka:

Požadavky na požární odolnost viz. Požárně bezpečnostní řešení. Podlahové kce musí být dilatovány, dle požadavku konkrétního dodavatele materiálu.



Skladby podlahSkladba P1

- KERAMICKÁ DLAŽBA 9 mm
- LEPÍČÍ TMEL 5 mm
- BETONOVÁ MAZANÍ NA C16/20 + SÍŤ KARI 05x150/05x150mm 45 mm
- PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN EPS 100 S PE FOLIE SEPARAČNÍ 100 mm (min.40)
- HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PÁSŮ BITAGIT 2x PENETRAČNÍ NÁTĚR 5 mm
- BETONOVÁ MAZANINA C16/20 + SÍŤ KARI 05x150/05x150mm 60 mm
- STÁVAJÍCÍ ŠKVÁROVÝ NÁŠYP NA KLENBĚ SKLEPA

Skladba P2 (vinylová podlahová krytina na schodišti)

- VINYLOVÁ PODLAHOVÁ KRYTINA LEPENÁ 5 mm
- OCELOVÉ SCHODIŠTĚ SE STUPNI A PODSTUPNICEMI Z DESEK OSB 2x18 36 mm

Skladba P3 (vinylová podlahová mezipatra)

- VINYLOVÁ PODLAHOVÁ KRYTINA LEPENÁ 5 mm
- DESKA OSB (CELOPLOŠNĚ TMELENÁ A BROUŠENÁ) 12 mm
- DESKA OSB (ROZVODY ELEKTRO) 12 mm
- DESKA OSB 18 mm
- OCELOVÁ KONSTRUKCE MEIPATRA 80 mm
- MINERÁLNÍ VATA (VLOŽENA DO OC. KCE) 60 mm
- SDK (RF) PK 11; 4.11.11 15 mm

4.8. Podhledy

Vodorovné zapodhledování bude provedeno v místě vloženého ocelového mezipatra. Do ocelové konstrukce, resp. mezi nosníky do OSB desek bude zavěšena nosná ocelová konstrukce sádrokartonových podhledů, tak aby vnější lic profilů byl 10 mm pod ocelovými profily. Do dutiny bude vložena minerální izolace o min. objemu 40 kg/m³ v tl. min 60 mm. V podhledu budou provedeny K ohledům budou provedeny výklenky pro zapuštění (slícování) tenkého stropní svítidla.

Podhledy jsou provedeny ze SDK desek s protipožární odolností RF (nutno koordinovat s PBŘ!)

Spojovací materiál a veškeré prvky výrobku nutné k řádnému dokončení díla jsou součástí dodávky.

SDK pohledy (např. v systému PK 11; 4.11.11) provedeny na kotě 2100 mm od podlahy.

- Jednoduše opláštěný podhled, 1 x desky tl. 15 mm – RF, na jednoúrovňovém roštu ze systémových nosných profilu, s minerální izolace tl. 60 mm, s požární odolnosti 40kg/m³.

Poznámka:

Konstrukce podhledů bude řešena dle montážních postupů dodavatele materiálu, včetně dodávky všech prvků nutných k řádnému dokončení díla. Požadavky na požární odolnost viz. Požárně bezpečnostní řešení. Stupeň kvality jakosti Q2 dle směrnic pro provedení kvality finálního povrchu dle předpisu výrobce.

Provádění sádrokartonových konstrukcí musí odpovídat katalogovým skladbám a musejí být prováděny v souladu zásad a technologických postupů udávaných výrobcem. Jedná se především o konstrukce s požární odolností.

4.9. Výplně otvorů

Stávající měněné výplně otvorů jsou dřevěné, složené ze dvou samostatných výrobků vnitřní (otvírává směrem dovnitř) a vnější (otvírává směrem ven). Prostor mezi (vnějšími a vnitřními) okny je nejspíše přizdřen, nebo je v ostění i obloukovým nadpražím proveden ozub pro osazení rámu oken. Před objednáním oken a v dostatečném předstihu se ověří možnosti úpravy (zděné špalety).

Jsou navrženy nové výplně otvorů (oken), která jsou z lepených dřevěných profilů IV78W.

Rám oken, stejně jako klapačka (svislá krycí lišta) a poutec (pevný vodorovný dělicí prvek) bude v reliéfním provedení. Rámy křidel budou hladké. Závěsy spodních dílů otvíracích oken budou ve skrytém provedení, které umožňují omezení otevření křídla. Horní půlobloukové sklopné křídla mohou být osazeny viditelnými závěsy. Okno O02 bude osazeno se vzdáleným ovládacím mechanismem pro možnost otevření a zavření výklopné části horního segmentu (půloblouku).

- Okna budou doplněna vnitřními pružinovými látkovými roletami pol.č. Xi05 (odstín bude upřesněn v rámci autorského dozoru).

OZNAČENÍ	POPIS	ZASTINĚNÍ (ZATEMNĚNÍ) INTERIÉRU LÁTKOVÉ ZÁVĚSY NA OKNA	SCHÉMA
Xi05	ROZMĚR + POČET KUSŮ	DLE VÝKAZU VĚJŠÍCH VÝPLNÍ "TABULKY OKEN" MATERIÁLOVÉ PROVEDENÍ LÁTKY DLE VÝBERU INVESTORA S BOXEM A VODÍČÍMI SILONY	
	MATERIÁL	LÁTKOVÁ ZATEMŇUJÍCÍ ROLETA OVLÁDANÁ POMOCÍ KULIČKOVÉHO ŘETÍZKY, ROLETA VYBAVENA BRZDOU (ROLETA DRŽÍ V JAKÉKOLIV POLOZE BEZ NUTNOSTÍ ZACVAKNUTÍ ŘETÍZKY).	
	POZNÁMKA	SPOJOVACÍ MATERIÁL A VEŠKERÉ PRVKY VÝROBKU NUTNÉ K ŘÁDNÉMU DOKONČENÍ DÍLA JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY	

Dřevěné okno – s celkovým součinitelem prostupu tepla celého okna:

$$U_{Wmax}=0,90 \text{ W.m}^2.\text{K}^{-1}$$

Všechny navržená okna v PD musí být v souladu s technickými normami a hodnotami pro otvorové výplně, které vyplývají z technických a normových hodnot pro otvorové výplně dané technickým a legislativním rámcem těchto požadavků, některé zásadní jsou zde uvedené, DÁLE JEN:

- Okna musí být v souladu s nařízením vlády č. 163/2002 Sb., požadavek č. 3, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a Vyhláškou č. 6/2003 Sb., která stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb.
- Součinitel prostupu tepla musí vyhovovat požadavkům ČSN 730540-2:2011. Provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2:2011 z hlediska kritických povrchových teplot na styku rámu okna a ostění.
- Provedení oken musí vyhovovat ČSN 730532 a ČSN EN 12354-2 a být v souladu se zákonem 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky zvuku a vibrací. Provedení oken musí vyhovovat požadavkům TZI II.
- Dokonalé utěsnění mezi rámem a křídlem okna ČSN 746210, ČSN EN 1027 a ČSN EN 12211.
- Voděodolnost dle ČSN EN 1027 - třída E 900 - voděodolné do 900 Pa)
- Odolnost proti zatížení větrem dle ČSN EN 12211 - min. třída C3

Navržené rozměry je nutné ověřit - zhotovitel si zaměří jednotlivé stavební otvory přímo na stavbě a před objednáním do výroby zpracuje výpis oken a dveří se specifikací kování, zasklení a doplňků a předloží jej stavebníkovi a technickému dozoru stavby k odsouhlasení.

Osazení oken bude provedeno v nové pozici s úpravou vnějšího ostění v rozsahu začištění připojovací spáry.

Napojení na okolní konstrukce bude odpovídat TNI 74 6077 (tj. od interiéru - parotěsnící páska + tepelně izolační vrstva + paropropustná, vodotěsná a vzduchotěsná páska z exteriéru). Pro parapet XPS ve spádu, min. však 30 mm. Okna budou provedena včetně nových vnějších a vnitřních parapetů. Způsob ukotvení otvorové výplně určí dodavatel nových oken a dveří s ohledem na materiál a stav konstrukce ostění, nadpraží a parapetů. Osazení parapetů se řídí detaily či technologickým předpisem. Barva vnějších parapetů bude dle barevného řešení, barva vnitřních parapetů bude slonová kost.

Instalací oken může dojít ke snížení násobnosti výměny vzduchu v budově, což může vést ke kondenzaci vodní páry na vnitřním povrchu skel výplňových konstrukcí či dokonce ke vzniku plísní. Špatným větráním se navíc zvyšují koncentrace škodlivin v interiéru, např. CO₂. Z tohoto důvodu je nutné pravidelně větrat, doporučuje se krátké, ale intenzivní větrání plně otevřenými okny po dobu cca 5 až 10 minut.

Provedení oken musí dále umožnit přirozenou výměnu vzduchu v rozsahu min. 20 m³/h na osobu podle vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve znění vyhl. č. 343/2009 Sb. při splnění podmínek vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb., zejména §11 odst. 5 a §26. Splnění tohoto požadavku se předpokládá otevíráním oken.

a) Okna

Okna do ulice budou dřevěná, napojovaný smrk min. třívrstevných hranolů, osazená izolačními dvojskly $U_{Gmax}=0,6 \text{ W.m}^2.K^{-1}$ do teplého distančního rámečku TGI $\psi_{max}=0,032 \text{ (W/m.K)}$ v barvě okenních rámců. Na základě požadavku investora bude vnitřní výplň s dithermovým zasklením a těsněním v mezi rámem a křídlem výplně. Vnější výplň bude a jednoduchým zasklením z exteriérové strany. Součinitel prostupu tepla rámem je navržen $U_{Fmax}=0,9 \text{ W.m}^2.K^{-1}$ a celým prvkem $U_{Wmax}=0,90 \text{ W.m}^2.K^{-1}$. Okna budou respektovat tvarové detaily stávajících oken a to zejména dodržení dřevěné okapnice exteriérových křídel, zdobné prvky v ploše skel – dřevěné dekorativní lištování z exteriéru (viz. specifikace v Knize oken). Na interiérové straně bude osazeno historizující mosazné kování (viz. specifikace ve Výpise vnějších výplňových otvorů - okna). Všechny detaily podléhají povinnosti dodavatele tyto části vyvzorkovat a postupovat dle určení projektanta a vyvzorkování před realizací.

Výpis oken je součástí projektové dokumentace. Osazení bude provedeno na nosné a vymezovací plastové podložky.

b) Vnitřní dveře

Vnitřní dveře jsou stávající, masivní dřevěné, otočné, dvoukřídlé symetrické, bez nadsvětlíků, kazetové, osazené do stávajících masivních dřevěných obložkových kazetových zárubní.

Bude provedena oprava, formou případného doplnění poškozených dřevěných částí, nové stavební kování (klika, panty apod.) a finální povrchová úprava (broušení, tmelení, transparentní nátěr).

U výrobků je nutné dodržet uvedené vlastnosti.

Skutečné rozměry stavebních otvorů-okna/dveří/stěn je nutno ověřit před zadáním jejich výroby!!!

Poznámka

Za statickou stránku výrobků, jejich celkovou pevnost, bezpečnost, spolehlivost a dlouhodobou životnost odpovídá výrobce. Případné vyztužení profilů rámců, počty a provedení kování případně další parametry navrhne dodavatel podle statického výpočtu v souvislosti s velikostí a osazením jednotlivých výrobků.

Details osazení, kotvení, spojování příp. vyztužování jednotlivých výrobků nebo jejich sestav budou předmětem výrobní dokumentace dodavatele.

U výrobků je nutné dodržet uvedené vlastnosti.

Skutečné rozměry stavebních otvorů je nutno ověřit před zadáním jejich výroby!!!

Po osazení je nutné výrobky chránit proti mechanickému poškození a znečištění, čištění provádět dle pokynů výrobce.

Výpis jednotlivých výrobků je uveden v samostatné příloze PD – Výpis vnějších a vnitřních výplní otvorů.

Doklady od výplní otvorů

Dodavatel výplní otvorů v obvodovém plášti doloží pro konkrétní použitý typ okenního profilu a pro konkrétní typ použitého typu distančního rámečku a pro konkrétní typ izolačního skla platné doklady (výsledky zkoušek, certifikáty, numerické posouzení) o tom, že výplň splňuje požadavky ČSN 73 0540-2/04.2007 (součinitel prostupu tepla celé otvorové výplně, minimální povrchové teploty na vnitřní straně výplně).

Začišťovací profily

Styk profilu a omítky – vnitřní strana – začišťovací profil (APU lišta) – PVC začišťovací okenní profil do omítek pro zakončení styku mezi rámem a ostěním – lišta. Slouží k funkčnímu napojení omítek k rámcům oken. Vytváří se dilatační napojení, odpadá tmelení a zabraňuje se poškození rámu. Lišty jsou vybaveny ochrannou odlamovací lamelou a lepicí páskou pro krycí fólii.

Připojovací spára

Okenní konstrukce bude provedena dle technologických předpisů dodavatele větrovou a dešťovou zábranou - úprava připojovací spáry zabraňující zatékání a s nulovou vzduchovou infiltrací.

Utěsnění spáry mezi oknem a stavbou musí být při dešti s větrem trvale těsné a neprovzdušné. Nutno realizovat vzduchotěsné provedení připojovací okenní spáry (samotná PU-pěna nepostačuje, aby spáry byly těsné). Správné osazení otvorové výplně do stavebních otvorů je velmi důležité, protože nesprávným, nesystémovým řešením připojovacích spár v osazení otvorové výplně dochází k tepelným ztrátám a zhoršení zvukové průzvučnosti o 3 dB až 7 dB.

Pro utěsnění připojovací spáry bude použit systém utěsnění připojovací spáry aplikací fólie pro utěsnění jak interiérové (difúzně nepropustné - vzduchotěsné), tak exteriérové (difúzně propustné) strany připojovací spáry otvorových výplní. **Vnější uzávěr** - nutno použít materiály vysoce difúzně propustné, aby případný kondenzát v osazovací spáře mohl odvětrat. **Vnitřní uzávěr** je tvořen vzduchotěsnou fólií, která také brání i difúzi vodní páry z interiéru do exteriéru. **Funkční úsek** je vlastní tepelná izolace spár.

Kotvení a těsnění oken vůči stavebnímu otvoru

Okna budou osazována dle směrnic pro montáž dodavatele profilového systému pro výrobu oken. Nabídka dodavatele musí obsahovat statický návrh kotvení, včetně nákresu rozmístění kotvicích bodů.

4.10. Úprava vnitřních povrchů

Omítky

Omítky budou provedeny v souladu s :

ČSN EN 13914-2 – Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky

Technologickými předpisy výrobců všech použitých materiálů a technologií

Povrchy stěn

Předpokládá se použití materiálů vhodných ve všech navrhovaných případech pro daný typ objektu. Tato způsobilost bude doložena atesty jednotlivých výrobců v rámci odsouhlasovacího procesu předkládání vzorových řešení.

Zhotovitel musí postupovat dle technologických postupů výrobců jednotlivých materiálů a řídit se technickými předpisy pro zvolené materiály a systémy (zejména kombinace stavební chemie, příprava a vhodnost podkladu pro předepsanou úpravu atd.).

Zhotovitel musí použít jen prefabrikované směsi ze škály výrobců a prodejců certifikovaných v České republice, míchání ze stavebních hmot, uložených na stavbě se nepřipouští.

Omítání – všeobecné zpracování: Omítky musí být jak vodorovně tak i svisle provedeny v rozměrových tolerancích daných normovými předpisy, technologickými předpisy dalších navazujících vrstev, nebo zosílenými parametry rovinnosti předepsanými dokumentací pro provedení stavby, nebo na základě dohody s objednatelem. Pro zpracování materiálů bude použito pouze nářadí předepsané výrobcem v technologickém předpisu.

Rohové a okrajové lišty: Rohy (ne kouty) budou zpevněny (vyztuženy) systémovou rohovou lištou z pozinkovaného ocelového var. hliníkového plechu a tam, kde bude specifikováno nebo uvedeno ve výkresech, budou použity podobné lišty dodané výrobcem (např. ve standardu Schlüter lišty apod.). Při zpracování omítek bude použito takového nářadí, aby nedocházelo k poškození ochranných vrstev zateplování lišt a jejich následné korozi.

Keramické obklady

Obklady budou provedeny v souladu s :

ČSN 73 3450 – Obklady keramické a skleněné

ČSN 73 3451 – Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů

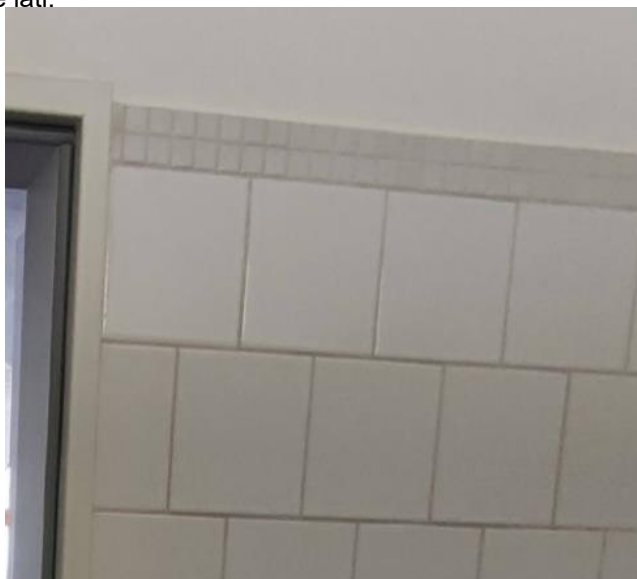
Technologickými předpisy výrobců všech použitých materiálů a technologií

Obklady vnitřní

- Obklady budou provedeny do předepsané výšky na výkresech. Způsob pokládky, úprava podkladu, použité materiály budou navrženy jako celek v certifikovaném provedení a v kvalitě a provedení dle ČSN.
- Keramický obklad stěn v návaznosti na omítanou plochu bude proveden se zalištováním podobkladovou systémovou lištou.
- Zařizovací předměty budou silikonovány. Spáry mezi obkladem a dlažbou budou silikonovány, spáry konvexních svislých rohů obkladů budou silikonovány. Veškerý styk vnějších rohů - rohovník do obkladů plastový – kulatý roh.
- Tolerance provedení obkladů: ± 1.5 mm na dvoumetrové lati.

Obklady:

- glazované keramické obkládačky
- rohové a ukončovací hliníkové lišty
- dlažby 333x333 mm pastelové (okrové) barvy
- obklady 150x150 (var. 100/100) mm matné a mozaikové listely, požadavek na výběr z barevných odstínů (min. 15 barevných odstínů)
- spárovací hmota barevná, světle šedá – bude upřesněno v rámci AD
- s možností vložení listely formátu z mozaikové sestavy set formátu 2,5 x 2,5 cm
- uživatel (investor) dodá atypické keramické výrobky dlaždice formátu 16/16 cm pro zakomponování do listely



Nátěry, malby

- **Nátěry:** Budou provedeny nátěry zámečnických výrobků (zábradlí, schodiště apod.), klempířských prvků a rozvodů ÚT. Speciální nátěr pro ÚT bude proveden odpovídajícím (stálobarevným) syntetickým nátěrem odolávajícím vysokým teplotám. Provedení podkladu (očistění, základní nátěry) a krycí nátěry budou provedeny v kvalitě dle ČSN. Přesný odstín bude vyspecifikován v rámci AD.

Nátěry dřevěných konstrukcí budou u oken a parapetů v odstínu slonová kost polyuretanové barvy. U dveří s obložkami bude středně hnědá lazura. U dřevěného prahu dveří bude nátěr proveden z tónovaného tvrdého oleje.

- **Malby:** Stěny, stropy - penetrace podkladu (omítky) - (vodou ředitelná hloubková penetrace, zpevňující podklad)) + 2x malířský nátěr v barvě bílé otěruvzdornou barvou (organická interiérová barva s třídou otěru 1 a krycí schopností 2 dle EN 13300, bez rozpouštědel a změkčovadel), barva dle požadavků investora/uživatele bude upřesněna v rámci AD.
- **Sádkartonové stěny, podhledy:** - penetrace podkladu + 2x malířský nátěr na sádkarton v barvě bílé disperzní malířskou barvou otěruvzdornou, barva dle požadavků investora/uživatele bude upřesněna v rámci AD.

4.11. Úprava vnějších povrchů

Provedou se drobné úpravy na fasádě v rozsahu poškození akcí. Opravy omítek budou v identickém provedení (vápenné omastky se štukovou úpravou)

- Po odstranění stávajícího parapetu bude provedena úprava dle pokynů z technologických předpisů. Parapet bude zateplen s tloušťkou izolantu XPS min. 30 mm v klínovém provedení. Parapet bude proveden v systémové skladbě bez vnější omítkové vrstvy, tj. pouze izolantem s vrstvou armovací stěrky a vloženou armovací tkaninou těsně k okraji rámu okna.

4.12. Hydroizolace

Hydroizolace budou provedeny v souladu s :

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

ČSN P 73 0606 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

Technologickými předpisy výrobců všech použitých materiálů a technologií

Ve skladbě podlah bude mezi betonem (mokrým procesem) a kročejovou izolací použita PE separační folie.

Nová asfaltová hydroizolace

Bude provedena ve skladbě podlah „P1“ jako dvouvrstvá na penetrovaný podklad.

TECHNICKÉ PARAMETRY MODIFIKOVANÝCH SBS PÁSŮ

Celoplošně natavený pásy z modifikovaného bitumenu ve dvou vrstvách provedený na penetrovaný podklad z MALP.

Každá z vrstev bude v min. provedení z natavitelného elastomerového bitumenového pásu o tloušťce min. 4,5 mm, tloušťka krycích bitumenových vrstev nad vložkou i pod vložkou pásu min. 1,5 mm, pevnost při přetržení podélná min. 13 kN/m, průtažnost při přetržení min. 40 %. Pás bude modifikovaný stabilním typem syntetického kaučuku v celé tloušťce pásu tzn. včetně nosné vložky.

Technické parametry asfaltových pásů :**živičné SBS modifikované pásy s polyesterovou vložkou tl. 4 mm**

- tolerance tloušťky (mm)	ø min. 4
- množství rozpustných látek	min. 2500 g/m ²
- ohebnost na trnu ø 30 mm při -25°C	bez trhlin
- množství plniv a posypů	max. 35 %
- nosná vložka - plošná hmotnost	min. 180 g/m ²
- tržné zatížení (N/50mm)	
podélné/příčné	800/600
- tažnost (%)	
- podélná/příčná	40/40
- bod měknutí KK (°C)	min. 120

Obecné podmínky návrhu hydroizolací:

Veškeré technologické postupy nutno dodržet dle technologického předpisu výrobce a platných ČSN.

Pro aplikaci hydroizolací je nutné zajistit požadovanou kvalitu podkladu – vrchní líc podkladní konstrukce musí být kompaktní, soudržný, zbaven všech nečistot, cementového mléka, skvrn od ropných produktů a organických rozpouštědel, musí být suchý apod.

Dále je nutné zajistit rovinnost podkladu. Úpravy hran a koutů musí být provedeny dle požadavků a předpisů konkrétního výrobce.

V případě požadavků výrobce budou při přechodu z vodorovné části na svislou použity náběhové klíny.

Každý roh a kout bude zesílen SBS modifikovaným asfaltovým výztužným pásem s vložkou z polyesterového rouna 180 g/m².

Hydroizolace na bude vytažena na všechny navazující konstrukce min. 100 mm (pro případné napojení na stávající nebo dodatečné hydroizolační řešení)

4.13. Tepelná a zvuková izolace

Všechny ochlazované konstrukce budou provedeny podle požadavků ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Konstrukce	Materiál	Tl. (mm)	U [W/m ² K] λ (W·m ⁻¹ ·K ⁻¹)
Stávající budovy			
Okna	Plastové okna s izolačním trojsklem		U _w ≤ 0,95 W/m ² K
Zateplení parapetu	XPS	40	λ=0,034 W/m.K
Podlaha (skladba -P1-)	EPS 200S	min. 40 (100)	λ=0,034 W/m.K
SDK podhled	Minerální vata 40 kg/m ³	60	

4.14. Klempířské výrobky

Jedná se o oplechování parapetů.

Výpis jednotlivých výrobků je uveden na výkresu půdorysu.

Bude použit ocelový pozinkovaný plech, z důvodu možnosti letování a vodotěsné úpravy rohů parapetů. Propojování nebude prováděno skrze plech s krytky, ale s příponky pod parapety.

Barevné řešení – parapety hnědé barvy konkrétní odstín bude upřesněn v rámci KD.

Spojovací materiál a veškeré prvky výrobku nutné k řádnému dokončení díla jsou součástí dodávky jednotlivých výrobků.

Veškeré nové oplechování bude provedeno v souladu s ČSN 73 3610 včetně jeho kotvení. Dále se bude řídit dle ČSN 42 5332, ČSN 03 8240 a ČSN 03 8260 a souvisejícími předpisy a technologickými postupy. Kotvení bude provedeno pomocí připojovacích průběžných oc. pozink plechů tl. 0,8. Kotvení bude provedeno přes tyto prvky dle možností do nosné části. Parapety budou provedeny po úpravách bez finální povrchové úpravy tj. do lepidla se sklotextilní síťovinou. Variantně lze použít u parapetu lepení např. trvale plastická lepicí a těsnící hmotou na bázi bitumenu.

Nové oplechování parapetů oken bude přesahovat líc nové fasády nejméně o 30 mm, oplechování atik a římsy bude přesahovat nejméně o 50 mm. Každý okenní otvor bude před osazením nového parapetního plechu zaměřen a parapetní plech bude vyroben podle skutečných naměřených rozměrů.

Rozvinuté šířky jsou pouze orientační a mohou se lišit od skutečnosti, proto bude před výrobou provedeno doměření a upravení v souladu s ČSN.

Přehled klempířských prvků

- parapety oken K1	RŠ 240	dl. 1650 mm	2ks
- parapety oken K2	RŠ 240	dl. 1850 mm	1ks

Provedení a řešení montáže dle Směrných detailů výrobce, resp. pokynů zvoleného výrobního programu (vč. řešení doplňků).

4.15. Truhlářské výrobky

Jedná se o tyto výrobky:

Parapety budou vyrobeny z masivní spárovky.

Obložení pohledové strany vnitřní i vnější schodnice z CLP (DTD nábytkové deskoviny) v dekoru vybavení (skříně)

Práh dveří bude přes celou šířku obložek z masivního buku v odstínu dveří s tvrdou olejovou finální úpravou.

Rozměry parapetů budou před výrobou zaměřeny na místě dle nově vzniklých rozměrů po stavebních úpravách okenních otvorů. Přesah parapetu přes vnitřní líc parapetního zdiva bude 30mm. Barevné provedení bude ve shodném odstínu s okny, resp. slonová kost.

Poznámka:

Požadavky na požární odolnost viz. Požárně bezpečnostní řešení.

Spojovací materiál a veškeré prvky výrobku nutné k řádnému dokončení díla jsou součástí dodávky jednotlivých výrobků.

Podrobné tvary bude upřesněn ve výrobní dokumentaci v rámci AD.

4.16. Vybavení

Součástí této PD není vybavení nábytkem (je zpracováno samostatnou projektovou složkou) a je nutné je koordinovat s budoucím uživatelem stavby.

4.17. Konstrukce zámečnické

Výpis jednotlivých výrobků je uveden ve výkresové dokumentaci části 1.09. Zámečnické výrobky.

Schodiště, 12x187,5*233 zalomené pol.č.06 viz. odst. 4.5 Vodorovné konstrukce (Schodiště. Povrchová úprava kovářská barva (černá).

Vnitřní zábradlí schodiště bude provedeno ze dvou dílců (1575+1260 mm) tvořených z pásoviny 30/6 mm s osovou roztečí 120 (110) mm. Tyto dílce budou kotveny (šroubovány) do ocelových sloupků 30/30/3 mm, které budou vetknuty (přivařeny) k zalomené schodnici. Povrchová úprava kovářská barva (černá).

Zábradlí nad schodištěm pol.č. 22; bude provedeno jako dvakrát zalomené ze tří dílců (750+1050+795 mm) tvořených z pásoviny 30/6 mm s osovou roztečí 120 (100) mm. Tyto dílce budou kotveny (šroubovány) do ocelových sloupků 50/50/3 mm, které budou vetknuty (přivařeny) do ocelových stropnic mezipatra. Povrchová úprava kovářská barva (černá).

Zábradlí u okna pol.č. 21; bude provedeno jako dvakrát zalomené ze tří dílců (300+1310+300 mm) tvořených z pásoviny 30/6 mm s osovou roztečí 120 (100) mm. Tyto dílce budou kotveny (šroubovány) do ocelových sloupků 50/50/3 mm, které budou vetknuty (přivařeny) do ocelových stropnic mezipatra. Povrchová úprava kovářská barva (černá).

Poznámka:

Požadavky na požární odolnost viz. Požárně bezpečnostní řešení.

Spojovací materiál a veškeré prvky výrobku nutné k řádnému dokončení díla jsou součástí dodávky jednotlivých výrobků.

Podrobné tvary a provedení bude upřesněno ve výrobní dokumentaci zhotovitele a odsouhlaseny v rámci AD.

Je třeba si vyžádat konkrétní technologické postupy a detaily od jednotlivých dodavatelů prací HSV a PSV a dodržet schválené postupy a detaily těchto konkrétních systémů z důvodu kvality a garancí. Veškeré práce nutno provádět v souladu s příslušnými předpisy !

4.18. Statické posouzení

Nezasahuje se do nosných konstrukcí. Statické posouzení je pouze vložené ocelové mezipatro.

4.19. Požárně bezpečnostní řešení

Projekt je v souladu s ČSN o požární bezpečnosti. Požárně bezpečnostní řešení je součástí této PD jako samostatná složka. Vybavení stavby přenosnými hasicími přístroji v počtu a provedení dle PBR, tj, 1ks PHP P6/21A.

4.20. Technika prostředí staveb

Před zakrytím instalací budou provedeny příslušné zkoušky a vedení bude polohově zdokumentováno. Bude provedena fotodokumentace. Každá etapa prací bude odsouhlasena stavebním dozorem

a) Vytápění

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

b) Kotelny a předávací stanice

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

c) Zařízení pro ochlazování

V objektu se nenachází žádné výše zmíněné zařízení.

d) Vzduchotechnické zařízení

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

Větrání místností je stávající, tj. přirozené okny.

e) Zařízení měření a regulace

Není součástí této projektové dokumentace.

f) Zdravotně technická instalace

Je součástí této projektové, kde na stavebních výkresech je vyznačena úprava zdravotně technické instalace.

- Jedná se především o výměnu starších typů zařizovacích předmětů za nové vč. výtokových armatur a připojovacích prvků, posunu el. akumulárního boileru.

Stavební připravenost (resp. přípomoce) spočívají v provedení a zapravení (začištění) frézovaných drážek a vstupů (průvrtů) pro rozvody potrubí apod.

VNITŘNÍ VODOVOD

Nový vnitřní rozvod studené a teplé vody bude veden v drážkách ve zdivu, případně v podlaze. Veškeré rozvody SV, TV k zařizovacím předmětům budou z potrubí plastového PP-R, typ3, PN 16 a 20, izolovaného izolací Mirelon. Izolace potrubí bude provedena v min. tloušťkách dle vyhl. 193/2007Sb.

Přesun ohřívače TUV a následné zapojení bude proveden dle návodu a doporučení výrobce. Přívod studené vody do ohřívače bude opatřen uzavírací armaturou a pojistným ventilem T 1847 G ½".

Po dokončení montáže vodovodu bude provedena tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí dle příslušných předpisů.

Budou provedena opatření proti rozvoji bakterií typu Legionella pneumophylis:

Primární opatření:

- dostatečná tepelná izolace potrubí studené vody proti oteplení vedeného souběžně s potrubím teplé vody,
- dostatečná cirkulace teplé vody s vyloučením mrtvých koutů potrubí
- pravidelné odkalování stoupaček včetně doporučení na odpuštění prvního podílu vody (do dosažení stálé teploty) u uživatelů po delším přerušení odběru vody,
- pravidelné čištění síťových filtrů před vodoměry,

Sekundární opatření:

- periodická desinfekce potrubí teplé vody vysokou dávkou chlóru (až 15 mg/l) nebo bezchlorovým přípravkem Sanosil, Super 25 Ag dávkovacím souborem AQUA-TUV 1SA (dodávka EAS s.r.o.),

- periodická desinfekce potrubí teplé vody vysokou dávkou chlordioxidu vyráběného na místě z příslušných chemikálií,
- periodické chemické čištění a desinfekce perlátorů a sprchových hlavíc u uživatelů.

VNITŘNÍ KANALIZACE

Odpadní i připojovací potrubí vnitřní splaškové kanalizace bude provedeno z polypropylénového potrubí systému HT, vnitřní připojovací potrubí bude vedeno ve spádu min. 3%. Pod odkap pojistného ventilu je potřeba osadit odkapovou nádobku se suchým sifonem s připojením do kanalizace.

Před uvedením kanalizace do provozu bude provedena tlaková zkouška vodou.

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Počet a druh zařizovacích předmětů je patrný z výkresové části dokumentace. Přesný typ zařizovacích předmětů bude určen investorem v průběhu výstavby. Dle těchto zařizovacích předmětů bude stanovena poloha vyústek a ukončení rozvodů vody a kanalizace.

g) Plynové odběrné zařízení

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

h) Zařízení silnoproudé elektroinstalace

Je součástí této projektové dokumentace jako samostatná složka. Řeší zásuvkové, světelné rozvody a rozmístění svítidle.

Před objednáním konkrétních svítidel nechá zhotovitel odsouhlasit jejich výběr v rámci AD s projektantem a budícím uživatelem stavby.

i) Zařízení slaboproudé elektroniky

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

j) Zařízení vertikální dopravy osob

Není součástí této projektové dokumentace. Stavebními úpravami nebude dotčeno.

5. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

V rámci stavebních úprav nebudou dotčeny a ani budovány žádné inženýrské objekty

6. PROVOZNÍ SOUBORY

V rámci stavebních úprav nebudou dotčeny a ani budovány žádné provozní soubory.

Zařízení staveniště

Budoucí zhotovitel vybuduje zařízení staveniště v takové míře, aby odpovídalo platným předpisům a vyhláškám. Dle má povinnost provozovat zařízení staveniště tak, aby odpovídalo platným předpisům a vyhláškám. Informovat vlastníky sousedních nemovitostí v dostatečném předstihu, aby neomezoval jejich provoz. Projednával případné veřejné (soukromé) zábery budou-li třeba pro bezvadný průběh stavby.

V Turnově dne 4.3.2024

vypracoval: Petr Pospíchal
a kol. – ACTIV Projekce